



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 64

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Infrastrutture Mobilità e Patrimonio

OGGETTO: Seduta del 24/06/2026 ore 8,00

L'anno 2026, il giorno 24 del mese di giugno, alle ore 8,00, presso l'ex Ospedale della Pace, in via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio, regolarmente convocata con nota prot. n. 472 del 16/06/2026, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

Approvazione del verbale precedente;

Via Sant'Antonio Abate: il manto stradale è in pessime condizioni, così pure la rete fognaria e l'illuminazione pubblica. In questa storica strada, dove ogni giorno si svolge un mercatino con la presenza di migliaia di persone, insistono numerose attività commerciali e una storica chiesa. Si evidenzia la necessità di un progetto da parte del SAT, mirato alla sicurezza e alla vivibilità della strada. Discussione e relazione (prot. n. 595 del 15/06/2026 - consiglieri Borriello V. e Cella).

Alle ore 8,00 è presente online, con permesso, il consigliere Accuso, che presiede la seduta in qualità di Presidente della Commissione.

Svolge le funzioni di verbalizzante la sig.ra Liberata Cuomo, personale amministrativo della Municipalità 4.

Alle ore 8,19, dopo l'attivazione della registrazione, risultano presenti online i consiglieri Accuso, Albanese, Gallo, Botta, Broccardo, Bonetta, Cella, Esente, Esposito Salvatore, Arfé, che quale Capogruppo del Gruppo Manfredi sindaco sostituisce il Consigliere Montefusco, Natale, Roman, Sarno, Simeone, Toscano e Troise.

Il Presidente Accuso, constatata la presenza di n. 16 consiglieri collegati online, dichiara aperta la Commissione.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della Commissione Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio, convocata in data odierna, ai sensi del Regolamento municipale e delle disposizioni vigenti, nonché della deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 12/05/2026, art. 65, comma 1, come modificato, il principio cui le Commissioni devono seguire, per quanto compatibile, le regole del Consiglio Comunale in materia di convocazione.

Si dà per letto il verbale della seduta del 23/06/2026.

Il Presidente Accuso precisa che l'ordine del giorno è stato richiesto dai consiglieri Cella e Borriello Vincenzo con prot. n. 595 del 15/06/2026.

Il Presidente dichiara quanto segue: “ con il presente ordine del giorno, la Commissione intende porre all'attenzione dell'Amministrazione comunale la situazione di grave criticità che interessa via Sant'Antonio Abate, una delle arterie storiche e più frequentate del territorio. Il manto stradale è in condizioni precarie, così come la rete fognaria e l'impianto di illuminazione, con evidenti ripercussioni sulla sicurezza di cittadini, commercianti e visitatori.

Si tratta di una strada che ospita quotidianamente un mercatino frequentato da migliaia di persone, oltre a numerose attività commerciali, nonché una storica chiesa che rappresenta un significativo punto di riferimento per la comunità.

Alla luce di tali criticità, la Commissione ritiene necessario avviare un intervento organico e strutturale, richiedendo all'assessora competente del Comune centrale, dott.ssa Teresa Armato, e al SAT municipale la predisposizione di un progetto finalizzato al rifacimento e alla riqualificazione della strada, dell'illuminazione, della rete fognaria e dell'area mercatale, al fine di garantire vivibilità, decoro urbano e valorizzazione del territorio.

Il consigliere Cella ringrazia il Presidente e dichiara che si tratta di una strada secondaria ma di grande valore. Evidenzia la presenza di due chiese storiche, la chiesa di Sant'Anna e la chiesa di Sant'Antuono. Rileva che la parte sud della strada è stata riqualificata anni fa e che l'area si colloca tra siti UNESCO. Aggiunge che, nelle traverse, sono presenti due teatri storici, il teatro di San Ferdinando e il teatro Totò, anch'essi in stato di abbandono, analogamente alle strade circostanti. Ricorda che, all'inizio della consiliatura, era stato approvato un atto di indirizzo, del quale tuttavia non si è più avuta traccia. Sottolinea che la situazione del manto stradale, della rete fognaria e dell'illuminazione è particolarmente grave, anche sotto il profilo igienico-sanitario, e ribadisce la necessità di recuperare l'atto di indirizzo e procedere con un progetto, analogamente a quanto realizzato per i Quartieri Spagnoli. Evidenzia, infine, che negli ultimi anni numerosi commercianti storici hanno cessato l'attività, contribuendo al degrado dell'area.

Il consigliere Gallo, ascoltato l'intervento del consigliere Cella, dichiara di condividere le osservazioni e le proposte, ritenendo opportuno concentrare l'attenzione, per la restante parte del mandato, sulle criticità annose che riguardano il mercato e l'area di Sant'Antonio Abate e dell'omonimo borgo.

Alle ore 09:17 esce il consigliere Albanese.

La consigliera Natale concorda con quanto esposto e propone di recuperare il progetto elaborato nella consiliatura del Presidente Coppola, risalente a diversi anni fa, evidenziando la gravità della situazione. Interviene il consigliere Toscano, il quale osserva che, in passato, i commercianti erano prevalentemente italiani, mentre attualmente vi è una significativa presenza di commercianti extracomunitari con attività aperte h24.

Alle ore 9,23 esce il consigliere Botta.

Alle ore 9,26 escono i consiglieri Troise, Cella, Bonetta, Roman e Gallo.

Il consigliere Toscano ribadisce il proprio favore alla riqualificazione dell'area e alla realizzazione delle progettualità già discusse in passato; propone, inoltre, la convocazione di una Commissione congiunta con la Commissione Legalità per verificare la regolarità delle licenze dei commercianti.

Il Presidente Accuso, sentiti gli interventi dei commissari, si impegna a predisporre e inviare una relazione alla Presidente Caniglia, al Direttore Montano, al SAT, all'assessora Armato, al Sindaco Manfredi, all'assessore Cosenza e all'assessore al Bilancio Baretta.

Alle ore 09:39 il Presidente Accuso dichiara chiusa la seduta. Nel corso della seduta, ai sensi dell'art. 62 bis, comma 4, del regolamento interno della Municipalità 4, viene rilevato l'arrivo, l'allontanamento e/o rientro dei seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
Accuso	8,19	9,39	
Albanese	8,19	9,17	
Bonetta	8,19	9,26	
Gallo	8,19	9,26	
Botta	8,19	9,23	
Broccardo	8,19	9,39	
Cella	8,19	9,26	
Troise	8,19	9,26	
Esente	8,19	9,37	
Esposito Salvatore	8,19	9,39	
Arfè	8,19	9,39	
Natale	8,19	9,39	
Simeone	8,19	9,39	
Toscano	8,19	9,39	
Roman	8,19	9,26	
Sarno	8,19	9,39	

Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 9,39.

La durata complessiva della seduta è di 1 H e 20 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
Liberata Cuomo

Il Presidente della Commissione
Vincenzo Accuso